

# 特別コラボセミナー 進和建設工業 × Goldkey Co.,Ltd

カリスマ大家が語る不動産賃貸のDXの最先端



## With コロナ時代の不動産業界における 自主管理3.0時代の到来について

講師 株式会社 Goldkey Co.,Ltd 代表取締役 木全 雅仁 氏

創業70年を迎える不動産賃貸業を経営する傍ら、2012年より、不動産に寄り添うIT会社「(株)Goldkey Co.,Ltd」を設立。デザイナーズマンション建築のカリスマ大家として名高く、全国各地のオーナー会、投資家セミナーでの講演は過去200回以上にも及ぶ。また、居抜き物件検索サイト「ぶけなび東海」の運営から、更にネットワーク化された不動産事業を展開する為に「マンション管理アプリapp-me!」開発。現在では35万契約を達成中。スペースの有効活用と収益化を高める為にテレワークブース「Massimo」を発売。不動産とシステム開発の経験で蓄積されたノウハウを活かして、より不動産事業とITが密接な関係を築けるネットワークインフラストラクチャを実現するため、不動産テック業界を牽引中。

日本初のローコストマンション開発者が伝える土地活用の極意

## 建築費高騰時代でもRC賃貸物件で 利回りを合わせるすごい建築

講師 進和建設工業株式会社 代表取締役 西田 芳明 氏



1951年堺市生まれ。1987年に二代目進和建設工業(株)代表取締役に就任。「地域密着」で建設事業と資産コンサルティング事業を展開し、これまでに655棟以上の賃貸マンション等を建築・プロデュースする。その入居率は95%を維持するとともに、さらなるマンションの開発、技術の向上、低コスト化にも力を注いでいる。また建築コンサルタントとして高利回りを産むマンション建設を多くの地主様にアドバイス。その実績とノウハウを基にマンション経営に関するセミナーの講師として、講演実績は多数あり。2013年、2014年連続で「日経・相続、事業継承フォーラム」他で講演を果たしている。

▼Web申込み



9/9 土  
13:00~15:00

ハービスプラザ  
5階貸し会議室  
大阪市北区梅田2丁目5番25号  
梅田駅より徒歩5分



進和建設工業株式会社

Tel: 072-252-1049 Fax: 072-252-1079

〒591-8032 堺市北区百舌鳥梅町1-30-1

[www.e-shinwa.net](http://www.e-shinwa.net)

